

Informe de Participación

FASE DE DIAGNÓSTICO



Julio 2025

ÍNDICE

1/ DISEÑO DE LAS SESIONES	3
2/ DATOS DE PARTICIPACIÓN	11
3/ CONCLUSIONES GENERALES	12

1/ DISEÑO DE LAS SESIONES

- **Intervienen en la sesión:** Equipo redactor
- **Dinamiza la sesión:** Equipo redactor
- **Duración de la sesión:** 120 min

- **Objetivos:**

Realización de talleres temáticos para accionar el debate para enriquecer el documento de diagnóstico del PGOU y recoger la opinión de la ciudadanía respecto a las ideas claves ligadas al futuro del municipio que se analizarán y desarrollarán en la fase de Avance. Apoyándonos en los documentos de divulgación elaborados por el equipo redactor, el objetivo de la sesión será validar, poner en cuestión o aportar reflexiones respecto a diferentes temas, tales como, movilidad, infraestructuras, vivienda, actividades económicas, paisaje...La metodología se reajustará al tema que se vaya a trabajar y a la realidad social de los y las vecinas. Se tratará de buscar una participación cualitativa.

- **Llamamiento a la participación:**

Se priorizará la interacción entre los distintos colectivos del municipio, fomentando la creación de grupos de trabajo para las sesiones con participantes intergeneracionales, de ambos sexos, y de distintos barrios de procedencia. Con las personas que tengan mayor dificultad para participar en sesiones abiertas se hará un esfuerzo especial para que su narrativa y su discurso estén presentes, preguntando de forma directa, adaptando el idioma o ampliando los recursos para la comunicación. La intención es generar un debate lo más plural posible.

- **Temática de la sesión:**

Todas las sesiones tendrán como cuestión directora la siguiente pregunta: **En Galdames, ¿cómo podemos conseguir un futuro más habitable para todas las personas?**

El debate y conversación en cuestión ligado a cada tema tendrá que tener presente esta pregunta, con el fin de poner el foco en el futuro de Galdames y a su vez hacerlo desde una perspectiva de género, teniendo en cuenta las necesidades diversas y manteniendo la mente en un Galdames sostenible medioambientalmente.

Temáticas concretas por sesiones:

- 1.ª sesión: movilidad e infraestructuras; espacio público y equipamientos; paisaje y zonas rurales; y Identidad cultural y patrimonio.
- 2ª sesión: vivienda, actividad económica, y desarrollos urbanísticos.

- **Estructura y tiempos de la sesión:**

(15-20') Introducción: presentación de la sesión, mencionar qué es un plan general en rasgos generales, contextualización del proceso participativo, explicación de los hitos donde poder participar y las vías que se habilitarán.

En la segunda sesión, además de las cuestiones previas, se ha hecho un repaso de las NNSS vigentes, viendo el contexto y analizando el grado de desarrollo de éstas. Adicionalmente, se han dado algunos datos extraídos del diagnóstico para promover la reflexión en las mesas.

(45-60') Trabajo por mesas temáticas, 15' por cada tema

(30') Plenario: puesta en común de las conclusiones recogidas en cada mesa.

(05') Cierre de la sesión

- **Metodología:**

Se plantea una metodología de world café para cada sesión, el world café es un proceso creativo que lleva a un diálogo colaborativo, donde se comparte el conocimiento y la creación de posibilidades para la acción en grupos de todos los tamaños.

El planteamiento de la sesión es trabajar los temas a tratar en grupos pequeños. Todos los grupos trabajarán los temas que se plantean para cada sesión, se plantea una rotación de personas, quedando la temática estática a la mesa. Esta rotación tiene como objetivo ir enriqueciendo en cada grupo, lo recogido por el grupo anterior, pequeños grupos explorando cuestiones comunes y aprendiendo de otros que están haciendo lo mismo, siempre ha jugado un papel relevante en la renovación social.

Se plantearán diferentes preguntas para ayudar a reflexionar sobre el tema, con el objetivo de definir cuáles son los escenarios futuros que imagina la ciudadanía en cada uno de ellos. Con el objetivo de ordenar las aportaciones, reflexiones que se recojan, la información que vaya aflorando en la mesa temática se recogerá en un DAFO, de tal manera que las ideas queden recogidas en una matriz, para su posterior análisis, este aspecto será importante para la sistematización de la recogida de datos.

Además de las tablas de DAFO y el documento de consulta de las claves generales del tema a tratar, se han dejado planos del municipio (plano cartográfico, estructura de las NNSS vigente, estado de desarrollo) en las mesas a disposición del grupo, con el fin de posibilitar que puedan hacer aportaciones de una manera geo-referenciada.

A continuación, se explican las dos técnicas metodológicas que se utilizarán en la sesión:

- > **WORLDCAFÉ:**

La conversación del World Café es una forma intencional de crear una red viva de conversación en torno a asuntos que importan. Una conversación de Café es un proceso creativo que lleva a un diálogo colaborativo, en donde se comparte el conocimiento y la creación de posibilidades para la acción en grupos de todos tamaños.

La metodología de World Café (café del mundo) es un proceso de conversación humana, cálida y significativa que permite a un grupo de personas dialogar sobre preguntas poderosas, para generar ideas, acuerdos y caminos de acción creativos e innovadores, en un ambiente acogedor y amigable, semejante al de una cafetería.



Se elige un espacio amplio en el que se puedan colocar una serie de mesas, dependiendo del número de personas participantes se necesitarán más mesas. Se define una pregunta significativa, que sea importante para las personas participantes y sobre la que se requiera explorar distintas perspectivas. Se establecen rondas de conversación. Progresivas de 20 a 30 minutos, sobre temas de interés común. Las personas cambian de mesa durante las rondas, para que de este modo se fomente la creación de una red amplia de conexiones que se tejen en un corto período de tiempo.

A estas rondas le siguen un trabajo común del grupo completo. Se le pide a las personas participantes dediquen unos cuantos minutos a considerar lo que ha emergido de sus rondas de Café; aquello que ha tenido más significado para ellos y ellas y las ideas y proyectos que se pueden derivar de estas conversaciones.

> DAFO:

El DAFO consiste en realizar una evaluación sobre un proyecto, una idea, de la cual queremos tener información de diferentes ámbitos, con el fin de evaluar el presente y la proyección futura.

Se considera que las Debilidades y las Amenazas, constituyen aspectos negativos de origen endógeno y exógeno, respectivamente; es decir, que son factores representativos de sus limitaciones o estrangulamientos, en la medida que frenan su capacidad de desarrollo al actuar sobre uno o varios de los componentes territoriales.

En cuanto a las potencialidades, se considera que las Fortalezas son aspectos de origen endógeno y carácter positivo, y las Oportunidades lo son de origen exógeno y proceden de la valorización o aprovechamiento de los recursos territoriales.

Para ayudar a generar la conversación, se plantean diferentes cuestiones, que puedan ayudar a identificar las fortalezas, debilidades... de Zalla en cada tema a trabajar.

• **Pregunta clave para detectar fortalezas**

¿Cuáles son las FORTALEZAS que tiene Galdames en cuanto a *vivienda* para conseguir un futuro más habitable para todas las personas?

• **Pregunta clave para detectar debilidades**

¿Cuáles son las DEBILIDADES que tiene Galdames en cuanto a *vivienda* para conseguir un futuro más habitable para todas las personas?

- **Pregunta clave para detectar amenazas**

¿Cuáles son las AMENAZAS que tiene Galdames en cuanto *a vivienda* para conseguir un futuro más habitable para todas las personas?

- **Pregunta clave para detectar oportunidades**

¿Cuáles son las DEBILIDADES que tiene Galdames en cuanto *a vivienda* para conseguir un futuro más habitable para todas las personas?

- **Cuestiones clave para tratar el tema de MOVILIDAD E INFRAESTRUCTURAS:**

Infraestructuras

- > Conexión con otros municipios
- > Conexión con Bilbao
- > Infraestructuras futuras

Movilidad

- > Recorridos peatonales
- > Carriles bici
- > Transporte público: autobús
- > Aparcamientos
- > Zonas de 30km/h
- > Calles cortadas al tráfico rodado
- > Calles compartidas entre peatones y vehículos
- > ¿Cómo es la convivencia entre personas, bicicletas, coches, motos, autobuses...
- > Accesibilidad universal

- **Cuestiones clave para tratar el tema de ESPACIO PÚBLICO Y EQUIPAMIENTOS:**

Espacios verdes

- > Red de espacios verdes
- > Incorporación de zonas verdes en el municipio
- > ¿Cómo deberían ser?
 - Tamaño/Situación/Uso/Carácter/Recorridos

Espacio público

- > Red de espacios públicos >
- Espacios públicos próximos >
- ¿Cómo deberían ser?
 - Tamaño/Situación/Uso/Carácter/Recorridos

Equipamientos

- > ¿Qué tipo de equipamientos se necesitan en Galdames?.
- > ¿Y qué equipamiento comarcal debería ubicarse en Zalla?
- > ¿Cómo deberían ser?
 - Tamaño/Situación/Uso/Recorridos

- **Cuestiones clave para tratar el tema de PAISAJE Y ZONAS RURALES:**

Zonas rurales

- > ¿Qué necesidades hay hoy en día en las zonas rurales en el día a día?

- > ¿Qué evolución se prevé?
- > ¿Qué nuevas necesidades surgirán en el medio rural de cara al cambio generacional?
- > ¿Hay necesidad de incorporar un nuevo uso ligado al medio rural?
- > ¿Se ha percibido un aumento del turismo rural?
- > Conexión entre barrios
- > Conexión con el núcleo urbano
- > Recorridos naturales

Paisaje

- > El río Barbadun
- > Zonas de protección
 - Bosques
 - Edificaciones
 - Manantiales
 - Ríos
- > Preservación de ambientes.
- > Monocultivo Agrícola o forestal

• Cuestiones clave para tratar el tema de IDENTIDAD CULTURAL Y PATRIMONIO:

- > Elementos imprescindibles a mantener para el desarrollo de identidad popular
- > ¿Qué haría falta en el futuro para poner en valor y proteger el patrimonio cultural?
- > ¿Se han visto dificultades a la hora de poder rehabilitar o hacer uso de algún inmueble protegido? ¿Por qué?
- > Patrimonio cultural
- > Patrimonio inmaterial
- > Patrimonio etnográfico
- > Idioma
- > Espacios a proteger
- > Zonas a preservar para evitar el desarrollo urbanístico
- > Preservación de ambientes

• Cuestiones clave para tratar el tema de VIVIENDA:

- > ¿Cuáles son las necesidades relacionadas con la vivienda en Galdames?
- > ¿Cuál es la evolución prevista del futuro entorno a la vivienda?
- > ¿Qué medidas deberían adoptarse en el futuro para dar respuesta al colectivo de jóvenes?
- > ¿Qué medidas deberían adoptarse en el futuro para dar respuesta al colectivo de mayores?
- > ¿Qué medidas deberían adoptarse para dar respuesta a los colectivos más vulnerables?
- > ¿Imaginas alguna opción de vivienda que no esté disponible en la actualidad? ¿De qué tipología?
- > ¿Cómo imaginas la evolución de la vivienda en el medio rural?
- > ¿Cuáles son las necesidades relacionadas con el tema de las inundaciones desde el punto de vista de la vivienda?
- > ¿Qué medidas en materia de inundaciones y vivienda deberían adoptarse de cara al futuro?
- > Rehabilitación de edificios
- > Vivienda vacía
- > Propuestas para facilitar acceso a rehabetar viviendas en desuso
- > Accesibilidad de vivienda
- > Vivienda protegida / Alquiler social

• **Cuestiones clave para tratar el tema de ACTIVIDAD ECONÓMICA:**

> ¿Cómo valoras el tejido económico que tiene hoy en día Galdames?

Comercio
Servicios
Sector primario
Actividades económicas ligadas al medio rural
Industrial

> ¿Cómo imaginas el tejido económico de Galdames de cara al futuro?

Comercio
Servicios
Sector primario
Actividades económicas ligadas al medio rural
Industrial

• **Cuestiones clave para tratar el tema de DESARROLLOS URBANÍSTICOS:**

> ¿Cómo valoras los diferentes desarrollos existentes en la actualidad (vivienda, servicios, actividad económica...)?

> ¿Cómo es su relación con el entorno y la ciudadanía? > ¿Cómo ves el futuro en cuanto a la artificialización de la tierra > ¿Cómo valora los desarrollos residenciales actuales?

> ¿Debería haber desarrollos de vivienda en el futuro? Si los hubiera, ¿cómo los imaginas? En caso afirmativo, ¿en qué ámbitos deberían desarrollarse?

> ¿Cómo valoras actualmente los desarrollos relacionados con los servicios (públicos y privados)?

> ¿En el futuro debería haber desarrollos vinculados a servicios (públicos y privados)? Si los hubiera, ¿cómo los imaginas? En caso afirmativo, ¿en qué ámbitos deberían desarrollarse?

> ¿Cómo valora los desarrollos actuales relacionados con las actividades económica?

> ¿Debería haber desarrollos ligados a actividades económicas en el futuro? ¿Cómo imaginas si los hubiera? En caso afirmativo, ¿en qué ámbitos deberían desarrollarse? > ¿Qué zonas deberían ser protegidas para evitar su desarrollo?

> ¿Qué zonas deberían ser protegidas para evitar su desarrollo?

Tabla de recogida de información:

1/ MUGIKORTASUNA ETA AZPIEGITURAK MOVILIDAD E INFRAESTRUCTURAS	
AHULGUNEAK DEBILIDADES	MEHATXUAK AMENAZAS
Zeritzak dira Galdamesek dituen AHULGUNEAK mugikortasun eta azpiegiturari dagikionez, demontzako erortikoa biziportetako bat lortzeko? ¿Cuáles son las DEBILIDADES que tiene Galdames en cuanto a la movilidad e infraestructuras para conseguir un futuro más habitable para todos los personas?	Zeritzak dira Galdamesek dituen MEHATXUAK mugikortasun eta azpiegiturari dagikionez, demontzako erortikoa biziportetako bat lortzeko? ¿Cuáles son las AMENAZAS que tiene Galdames en cuanto a la movilidad e infraestructuras para conseguir un futuro más habitable para todos los personas?
DEBILIDADES	AMENAZAS
INDARGUNEAK FORTALEZAS	AUKERAK OPORTUNIDADES
Zeritzak dira Galdamesek dituen INDARGUNEAK mugikortasun eta azpiegiturari dagikionez, demontzako erortikoa biziportetako bat lortzeko? ¿Cuáles son las FORTALEZAS que tiene Galdames en cuanto a la movilidad e infraestructuras para conseguir un futuro más habitable para todos los personas?	Zeritzak dira Galdamesek dituen AUKERAK mugikortasun eta azpiegiturari dagikionez, demontzako erortikoa biziportetako bat lortzeko? ¿Cuáles son las OPORTUNIDADES que tiene Galdames en cuanto a la movilidad e infraestructuras para conseguir un futuro más habitable para todos los personas?
FORTALEZAS	OPORTUNIDADES

Como fin de la sesión, se realizará una puesta en común por temas, a la que se le dará un espacio de tiempo de 30 minutos, vemos importante dar un tiempo de calidad a esta puesta en común, ya que es el momento dónde aflorarán los puntos divergentes con más fuerza. Los temas que surjan de la puesta en común se recogerán en la siguiente tabla con el fin de tener una idea de las ideas que se quieren mantener y las que serían susceptibles de mejorar.

Tabla de recogida de información del plenario:

1/ MUGIKORTASUNA ETA AZPIEGITURAK MOVILIDAD E INFRAESTRUCTURAS	
MANTENDU MANTENER	HOBETU MEJORAR
<i>MANTENER</i>	<i>MEJORAR</i>

- **La perspectiva de género de manera transversal**

La participación desde el punto de vista de género se presenta como una práctica imprescindible, ya que es la que permite acercar la experiencia vivencial al método urbano y visibilizar el papel de muchas mujeres en el tejido cotidiano. Realizar procesos participativos inclusivos, integrados y vinculantes, en los que las distintas voces, diversas y múltiples, tengan peso, es un reto. Es recomendable abrir canales participativos efectivos en la definición y diseño de elementos o espacios en el ámbito de espacio público, equipamiento dotacional...

La mirada feminista sobre el urbanismo supone equiparar las exigencias derivadas del mundo productivo con las demandas del mundo reproductivo a la hora de intervenir en el paisaje urbano; poner en el centro las necesidades de niños, niñas, personas mayores o personas con diversidad funcional, pero no como sujetos homogéneos, sino teniendo en cuenta otras variables como la edad, la raza o la orientación sexual.

En cuanto al espacio público, se deberán tener en cuenta, los accesos, la accesibilidad, los materiales, mobiliarios, vegetación, iluminación y soleamiento, agua... y demás aspectos que ayuden a crear espacios públicos agradables y de calidad para todas las personas, teniendo en cuenta que se debe promover la autonomía de las personas dependientes y la libertad de las personas cuidadoras, en su mayoría mujeres.

La sensación de seguridad debe entenderse como la autonomía y libertad para usar espacios públicos. Es una variable de gran relevancia que condiciona los movimientos de las personas, de forma que los espacios públicos de paso se perciben hostiles y ajenos y dejan de utilizarse para el desarrollo de las actividades de la vida cotidiana. Por lo tanto, se deberán incorporar medidas para mejorar la percepción de seguridad a través de la eliminación de barreras arquitectónicas en el espacio público, por ejemplo, mediante el empleo de materiales transparentes para construir paradas de transporte. Asimismo, desde la edificación también se pueden incorporar modificaciones para garantizar una mayor sensación de seguridad, por ejemplo, el aumento de balcones, terrazas o

miradores ejercen mayor control social respecto a lo que ocurre en la calle, y por lo tanto ayudan a ser vista/o. Otra iniciativa es la ubicación de comercio o equipamientos en las plantas bajas de los edificios.

En cuanto a la accesibilidad y la movilidad en general hay que poner especial atención a las conexiones peatonales y sobre todo a los puntos donde coinciden los vehículos con los recorridos a pie, tales como: salidas de garajes, accesos a aparcamientos, cruces, paradas de autobús... Es recomendable, que se tengan en cuenta en los pasos de peatones por los viales rodados, la solución de pavimento, la iluminación y visibilidad en los mismos, la distancia entre los mismos... de cara a asegurar itinerarios accesibles para peatones. Las actuaciones relativas a la promoción de las condiciones de accesibilidad universal, seguridad y desarrollo del transporte público fomentan la movilidad de las mujeres, toda vez que son ellas las principales usuarias del transporte público en el marco de la movilidad sostenible. Se recomienda hacer un estudio más concreto sobre la accesibilidad y conexión con el espacio público de las paradas de autobús, así como estudiar la conexión con las zonas de mayor dificultad de acceso, tales como las zonas industriales, ya que el fomento del uso de transporte público tiene que ir acompañado con medidas que ayuden a universalizar su uso.

Por último, pero no menos importante, mencionar que la participación desde el punto de vista de género se presenta como una práctica imprescindible, ya que es la que permite acercar la experiencia vivencial al método urbano y visibilizar el papel de muchas mujeres en el tejido cotidiano. Realizar procesos participativos inclusivos, integrados y vinculantes, en los que las distintas voces, diversas y múltiples, tengan peso, es un reto. Es recomendable abrir canales participativos efectivos en la definición y diseño de elementos o espacios en el ámbito de espacio público, equipamiento dotacional...

2/ DATOS DE PARTICIPACIÓN

En total, en las dos sesiones han participado 23 personas. De cara a un documento estratégico como el PGOU, el nivel de participación respecto al total de la ciudadanía, cuantitativamente no es muy alta. Se debe mencionar que existe la opción de participar de manera online mediante la página web, y este camino suma al proceso presencial, dando oportunidad de participar a quien no haya podido acercarse presencialmente.

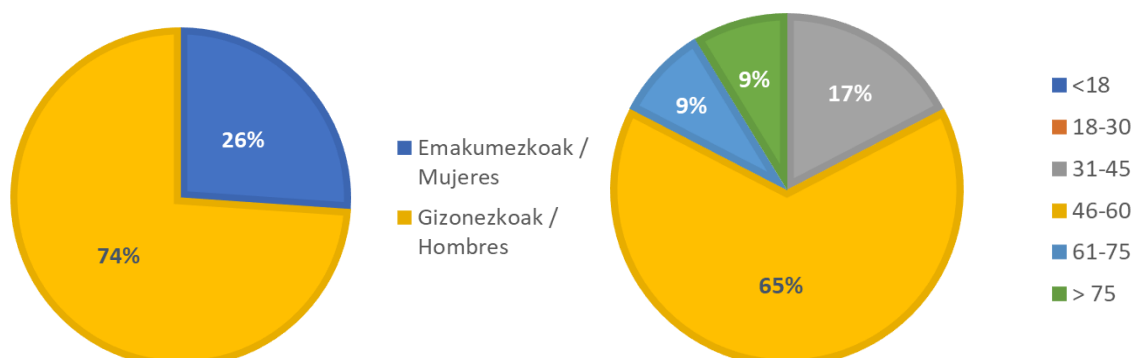
1ª sesión:

Día: 10 de junio 2025, martes
Nº de participantes: 13

2ª sesión:

Día: 17 de junio 2025, martes
Nº de participantes: 10

En cuanto al género, la participación masculina ha sido mayor que la femenina, con un 74% respecto a un 26%. Respecto a la representación en torno a la franja de edad, el 65% de las personas participantes tienen entre 46-60 años. El segundo grupo de edades en cuanto a cantidad de asistentes ha sido la franja poblacional de entre 31-45 años, con una participación del 17%. Le siguen en la misma proporción las personas con una edad intermedia entre los 61-75, y >75, con un 9% de participación en cada una. Esto significa que, haciendo la suma, la franja de edad >61 años, se convertiría en el segundo grupo de edad mayoritario en la participación, con un 18%. El nivel de participación en las franjas de edad <18 y 18-30 ha sido nula, por lo que se concluye que se deben utilizar unos canales más cercanos para atraer a las personas más jóvenes del municipio, así como disponer de canales más accesibles para las personas mayores de 75 años. Resumiendo, el perfil de ciudadano medio que ha acudido a estas sesiones, es un hombre de 56 años.



3/

CONCLUSIONES GENERALES

A continuación, iremos conociendo tema por tema cuales han sido las aportaciones y reflexiones de la ciudadanía, a la vez que recogeremos las conclusiones generales sobre los mismos. Todo esto nos dará pistas a la hora de marcar las estrategias generales para lograr un Galdames más habitable para la ciudadanía de cara a la redacción del Avance.

/ MOVILIDAD E INFRAESTRUCTURAS:

La movilidad es la base de nuestros pueblos, ciudades y territorios. En el caso de Galdames, su carácter rural y con varios núcleos diseminados, dan como resultado general, un territorio muy dependiente del vehículo privado.

En cuanto al servicio de transporte público, se indica la ineficiencia e incluso inexistencia de éste. Tiene poca frecuencia, y no es acorde con la realidad del municipio. Además, se señala la falta de conexión con los municipios de la comarca (Enkarterri / Encartaciones), en vez de sólo con Muskiz. Además, se señala la falta de marquesinas en los puntos de interconexión. Por otra parte, se siente que la falta de transporte público pueda ser una de las causas de la falta del turismo en un municipio con grandes atractivos naturales y culturales.

Respecto al servicio de autobuses, se ve con buenos ojos la existencia del servicio del Microbús municipal que sirve para acercar a los vecinos de Galdames a recibir servicios médicos a Zalla.

Respecto a la movilidad peatonal y ciclable, la idea central es que no está completa, y tiene muchos puntos inconexos. Una de las cuestiones tratadas fue el por qué las vías verdes no tienen como término el casco urbano de San Pedro. Se pide que los diferentes barrios estén conectados entre sí con movilidad alternativa (peatonal y ciclable). Además, se ve la necesidad de conexión hacia fuera de los límites municipales, mediante una red de movilidad sostenible comarcal.

En cuanto al uso del vehículo privado motorizado, como ya se ha adelantado previamente, se tiene una gran dependencia del coche para poder moverse en un territorio con núcleos poblacionales dispersos entre sí. Este último factor se ve como una amenaza para las familias, por los altos costes que conlleva (altos precios de los vehículos y carburantes). Se quiere dar a entender que una de las razones de la despoblación del municipio pueda ser las dificultades que se perciben en movilidad. En cuanto a aparcamientos, se menciona la falta de éstos en el casco urbano de San Pedro en momentos puntuales.

Como elementos o puntos a mejorar se mencionan las siguientes: Una red de itinerarios Inter barrios, la recuperación de los caminos antiguos, la implantación de aparcamientos disuasorios y la mencionada conexión con los municipios que se encuentran a lo largo del corredor del Kadagua.



/ ESPACIO PÚBLICO Y EQUIPAMIENTOS

En cuanto a servicios, la ciudadanía no percibe mucho que mejorar en cuanto al espacio público, espacios verdes y equipamientos.

Los equipamientos deportivos actuales (gimnasio, campo de fútbol, frontón, pistas, Boulder...) se perciben como una fortaleza del municipio.

Se menciona la necesidad de tener comercio local, entendiendo como algo que da servicio al pueblo. El ayuntamiento tiene locales para sacarlos a concesión, pero, sin embargo, parece que no tiene éxito y no hay gente que lo quiera coger.

Se echan en falta los siguientes equipamientos o servicios: actividades y equipamientos para personas mayores del pueblo. Se ve falta de locales o zona de reunión en los principales barrios. Se considera interesante plantear la incorporación de un equipamiento combinado de residencia para la tercera edad y guardería infantil. Pensado más como un modelo de co-living intergeneracional, alojamiento dotacional, o algo similar.

La red, la trama urbana, las calles son lo que constituyen el espacio público. El espacio público es para el peatón, para la persona, y tiene que ser amable y accesible para cualquiera. Además, tiene que servir de red y de paso, pero también de encuentro y de estancia. Es por ello que algunas personas piden la peatonalización de los espacios públicos.

Respecto a las zonas verdes. La ciudadanía opina que, siendo un municipio tan rural, no hay necesidad de espacios verdes. Incluso se menciona que ciertas zonas verdes se deberían urbanizar para atraer futuros galdameses y galdamesas.

/ PAISAJE Y ZONAS RURALES

Galdames es un municipio con una gran superficie catalogada como suelo no urbanizable y la naturaleza es inmediata, dispone de un gran patrimonio natural. En cuanto al desarrollo de las zonas rurales, se indica que muchos núcleos han perdido su esencia rural, y son pocas las personas que se dedican al primer sector. Además, se percibe falta de relevo generacional. Sin embargo, se propone el fomento del sector agrícola y ganadero frente al forestal.

Respecto al acceso a los barrios rurales, se indica que hay despoblación y hace falta mejorar la unión entre las zonas rurales. Relacionado con esto, se menciona que la falta de oferta de vivienda en zonas rurales tampoco ayuda en el atractivo para que nuevos pobladores puedan elegir esas zonas para vivir. Se aboga por la conservación de los caseríos con interés patrimonial, a la vez que se propone que la segregación de los caseríos pueda ayudar con el problema de la despoblación.

Se pide que en las zonas forestales se fomente y priorice la plantación de especies autóctonas.

Hay muchas oportunidades que ofrece el paisaje y hay que ponerlo en valor como atracción: Ogi eguna, Mendi Bira...



/ IDENTIDAD CULTURAL Y PATRIMONIO

La identidad es el conjunto de rasgos propios de la colectividad de Galdames que los caracterizan frente a los demás. Los asistentes a las sesiones, alegan la pérdida de identidad del municipio en los últimos años. Se ha perdido el sentimiento y orgullo de pertenencia. Por ello, se tiene miedo a que el pueblo se convierta en un pueblo dormitorio.

Se propone de volver a poner en valor el pueblo con lo más valioso que tiene: su patrimonio natural. Por ello, se proponen promocionar las cuevas de la zona.

En lo relativo a patrimonio edificado, se menciona, muchas veces, el mal estado de mantenimiento que tienen varios elementos de patrimonio eclesiástico (como las ermitas). Además, se menciona que existe dificultad para rehabilitar los edificios antiguos y para hacer cambios de uso, sobre todo, para convertirlos en vivienda.

Se propone mantener sitios y elementos históricos: caseríos (por ejemplo, caserío Goiuri), puentes (puente de Arnaga, puente Laiseca, puente de Aguablanca...) el monumento a Martínez Rivas, Antonio Trueba, accesos a los cementerios y las entradas en sillería de piedra.

/ VIVIENDA

La cuestión de la vivienda en el municipio de Galdames es uno de los mayores retos junto con el de la movilidad. La demanda de nueva vivienda es alta y sin embargo, las opciones de acceso a ella son difíciles debido a la escasa oferta tanto para la compra como el alquiler, sin descontar su alto coste, la falta de accesibilidad y dificultad para la reforma, configuración urbana diseminada y el alto número de viviendas vacías o de segundas residencias.

Todas estas cuestiones afectan de forma directa a la población. La accesibilidad tanto urbana como en la vivienda conciernen a las personas con movilidad reducida y personas mayores mayormente. En cambio, el precio y la tipología de vivienda, a pesar de ser un problema colectivo, influye de manera más directa en la gente joven.

Como se ha mencionado anteriormente, Galdames es un municipio con carácter rural, con modelos de habitar vinculados al primer sector que no han ido adaptándose a las nuevas necesidades de sus habitantes. Esto ha llevado a aglutinar a la mayor parte de la población en núcleos con nuevas modalidades edificatorias y mejor conectados por transporte público, como son San Pedro o El Llano, favoreciendo así la despoblación de otros núcleos rurales del municipio.

Entre los y las asistentes a la sesión se identifica de forma unánime la necesidad de vivienda. Se cree necesario el aprovechamiento de los terrenos municipales existentes para crear un parque de vivienda público, con modelos como las VPO o VPT, que permitan controlar el precio de la vivienda y el tipo de construcción (que respete en altura e imagen la identidad rural del entorno). Incluso, se plantean nuevas tipologías de vivienda como el co-living, apartamentos tutelados o viviendas dotacionales para mayores que permitan mantener su independencia y permanencia en el municipio frente a la obligatoriedad de emigrar. También se comenta la posibilidad de favorecer alquileres públicos que puedan vincular la tenencia de un comercio en planta baja asociado a la vivienda, incentivando así que nuevas personas puedan interesarse por vivir en el municipio posibilitando la vivienda y el trabajo.

En cuanto a la construcción de nueva vivienda libre, se critica el alto coste de los precios de compra de terrenos y posterior urbanización. Esta parece ser la razón de que no se hayan desarrollado varios de los sectores urbanizables de las normas subsidiarias vigentes. Como punto a mejorar, se ha criticado la centralización en San Pedro de los suelos urbanizables y suelos urbanos de transformación calificados como residenciales en las actuales NNSS. Esto ha llevado a plantear una posible redistribución de los futuros desarrollos residenciales entre los distintos núcleos en el marco de la propuesta del nuevo PGOU.

En cuanto a la rehabilitación del patrimonio ya construido, se critica la rigidez de la normativa, alegando que una mayor flexibilización en los materiales, la subdivisión de superficies y simplificación de los trámites burocráticos incentivarían la renovación de viviendas vacías y facilitarían la repoblación de zonas rurales.

Uno de los puntos importantes a tener en cuenta en Galdames es la identidad de cada uno de los núcleos rurales, ya que no existe una preferencia por concentrar a la ciudadanía en un único “centro”, sino que se prima el poder aprovechar el entorno ya edificado buscando la mejora de la interconexión entre los distintos barrios.



/ ACTIVIDAD ECONÓMICA

La precarización y pérdida del primer sector es un problema colectivo en nuestra sociedad, sin embargo, son pueblos como Galdames con una identidad rural los que dejan ver de forma más evidente la desertización del sector primario. Es por ello que se debe hacer hincapié en promover el apoyo y mejora de las condiciones para las personas emprendedoras en el medio rural. Mediante ayudas económicas para su implantación y mantenimiento, simplificación de la burocracia, creación de campañas publicitarias y facilidad para la comercialización de sus productos.

En cuanto al pequeño comercio local, la diseminación de los barrios supone una dificultad para su supervivencia ya que no existe un núcleo donde concentrar la actividad económica. A esto se suma la dificultad para la movilidad entre barrios y la carencia de buenas conexiones mediante

transporte público que complejizan aún más la conexión con otros municipios. Esta situación, obliga a la tenencia de vehículo propio para poder trabajar, lo cual encarece la vida, perjudica el emprendimiento y desmotiva a que nuevas personas consideren atractiva la ubicación de Galdames para su comercio. Es por ello que se considera muy importante la mejora de la movilidad para poder impulsar este tipo de actividad económica.

La actividad industrial existente, aunque escasa, se considera una fortaleza y se cree conveniente el mantenerla, incluso ampliarla, ya que existe actualmente demanda de más suelo industrial, siempre y cuando se haga en su entorno cercano, de una forma escalonada y respetuosa con el entorno.

La ciudadanía transmite que las empresas que hoy en día muestran interés por Galdames tienen necesidades diferentes (oficinas, centros de logística...) y es la dificultad de movilidad y la mala conexión con el transporte público lo que, otra vez, imposibilita su implantación.

/ DESARROLLOS URBANÍSTICOS

Se entiende que la mayor amenaza es el éxodo de gente joven del municipio, por no poder acceder a una vivienda en su barrio, ni en el municipio. Un vistazo a los ámbitos urbanizables que plantean las NNSS vigentes hace evidente que el problema de que no haya nuevos desarrollos urbanísticos no es la falta de suelo reservado para ello. La ciudadanía coincide en que es el alto coste de venta y urbanización de los terrenos lo que dificulta su compra y construcción en ellos. Se comenta la necesidad de herramientas para controlar el precio de venta para evitar la especulación con el precio del suelo.

No obstante, la reserva de suelo urbanizable actual se concentra, básicamente, en el barrio de San Pedro, dejando al resto de núcleos rurales sin posibilidad de crecimiento. Todas las personas asistentes coinciden en la necesidad de diversificar esas localizaciones entre los distintos barrios siempre que la normativa lo permita. Además, se muestra una motivación por el aumento de la población para conseguir la mejora de los servicios en los barrios.

Se muestra una preocupación por los núcleos rurales que han perdido su categoría de núcleo según el nuevo inventario realizado en 2016 por la Diputación de Bizkaia. Se solicita una revisión de las casuísticas de cada núcleo durante la redacción del nuevo PGOU.

Los nuevos desarrollos residenciales se ven como oportunidad para repensar el modelo de vivienda y de ciudad: viviendas accesibles, de alquiler social, viviendas comunitarias para personas mayores... En todos los desarrollos urbanísticos, la conectividad, movilidad y accesibilidad tienen que ser factores primordiales. Además, todo nuevo desarrollo urbanístico deberá tener su conexión tanto peatonal como ciclable con el resto del territorio, sin olvidarnos del acceso fundamental al transporte público.

TAPER
TERRITORIO CIUDAD

JULIO 2025